

中國深圳
深圳市羅湖區
深南東路5002號
地王商業中心12樓1203-06室
電話: +86 755 8268 4480

中國上海
上海市徐匯區
斜土路2899甲號
光啟文化廣場B座6樓603室
電話: +86 21 6439 4114

中國北京
北京市東城區
燈市口大街33號
國中商業大廈3樓303室
電話: +86 10 6210 1890

台灣台北
台北市大安區忠孝東路
四段142號3樓之3
郵編: 10688
電話: +886 2 2711 1324

新加坡
新加坡絲絲街138號
絲絲閣13樓1302室
郵編: 069538
電話: +65 6438 0116

美國紐約
美國紐約州紐約市
堅尼路202號3樓303室
郵編: 10013
電話: +1 646 850 5888

新加坡營業執照和許可證指南

一、 簡介

雖然大多數在新加坡開展的業務除在新加坡公司註冊處 (ACRA) 進行公司的註冊和登記外，不需要許可證或執照，但也有少數公司受審批當局的監管。這些公司包括一些私立學校、旅行社、貸款公司、銀行、托兒中心、酒類經銷商、進出口商、批發商和零售商。

營業執照是新加坡政府機構簽發的特定類型業務的經營許可證。為了在新加坡申請營業執照，公司必須首先在公司註冊處登記註冊。如擬進一步瞭解在新加坡註冊私人有限公司的具體內容，請參閱本所的《[新加坡公司註冊服務](#)》。

二、 新加坡的營業執照和許可證種類

1、 經營活動許可證

您如果決定進行某些類型的商業活動，則需要的牌照和許可證。例如，在經營企業過程中，您可能想要翻新、在經營場所樹立廣告牌、雇用外國工人或出口產品，或者決定開始銷售受管制的商品（如香煙和酒）。

2、 強制性許可證

某些類型的企業需要特別許可證才能經營。例如，私立學校、視頻公司、旅行社、酒類經銷商、貸款公司、銀行及托兒中心。當您在公司註冊處註冊業務時，需要同時申請此類牌照。在此情況下，可能需要 14 天~2 個月的時間來獲得所有必要的許可證、執照和批准，以成立您的企業。

3、 專業服務職業牌照

律師、醫生、牙醫、理財規劃師、飛行員、商品期貨交易員和會計師等專業人士需要獲得執業資格證書。如果您的企業提供專業服務，而您的從業人員需要獲得從業牌照，但您不確定申請何種牌照時，請向我們的專業顧問查詢詳情。

三、 新加坡特定行業的營業執照

以下是在新加坡經營特定業務必須獲得的一些特定行業的許可證：

1、 零售業

零售店鋪的發牌規定視乎所售貨品及服務的性質而有所不同：

煙草零售牌照，由健康科學管理局發出，供零售煙草產品之用。

酒類經營許可證由酒類經營許可證管理委員會頒發。

由新加坡資訊通訊發展管理局(IDA)發出的電訊商牌照，用以製造、進口、出租、出售、提供或獲批准的電訊設備或電訊(交易商)規例附表中所列的電訊設備。

寵物店牌照是由農業食物及獸醫局發出的，如您打算在場所展示，出售或出口寵物，則需要申請此牌照。如果您只出售寵物配件，或只從事寵物美容活動，則不需要寵物店牌照。

新加坡健康科學管理局 (HSA) 根據藥品法簽發的中成藥 (CPM) 批發經銷商許可證，允許公司進口中成藥。中成藥必須在進口前在新加坡上市並批准銷售。

由新加坡健康科學管理局發給藥房的藥劑業註冊證明書，以及化妝品零售通知書。

2、 建築業

在新加坡設立建築公司需要獲得幾項許可、批准和執照。此外，僱傭外國勞工需要向人力資源部申請工作許可。

3、 進出口許可證

中央註冊編號的登記已於 2008 年 12 月 23 日停止。自 2009 年 1 月 1 日起，新加坡海關實施唯一實體號 (UEN) 以取代 CR 號。

您需要在海關註冊以激活公司賬戶，如有必要，您的公司還可以通過 TradeNet 申請和提交進出口許可證申請。

在新加坡進出口不受管制的貨物不需要任何許可證。非受管制貨品包括書籍、文具、手工藝品、珠寶、玩具遊戲、體育娛樂用品、光碟、vcd、dvd、花卉植物等。

就受管制貨物的貿易而言，您須申領由特定監管機構發出的與您經營的貨物有關的進出口許可證。受管制貨物包括香煙和煙草製品、毒品、石油化工產品、動物和食品等。

4、 酒店

在新加坡開設酒店或旅館需要獲得幾項許可和批准。除了酒店主要經營者的執照和酒店許可委員會的批准外，以下活動必須獲得許可：安裝電視、組織臨時娛樂活動、播放版權音樂或視頻、經營水療中心、銷售煙草產品、經營游泳池等。

5、 水療中心

如提供按摩服務、足底按摩服務、美甲服務、水療或其他類似服務，則必須持有按摩機構執照。

6、 醫療診所

在新加坡經營西醫診所所有三種基本類型的執照：診所執照，是所有醫療機構的強制執照；經營危險化學品、使用輻照設備或者購買特定藥品的許可證；進行抽脂、墮胎和絕育等醫療程序的許可證和批准。

7、 職業介紹所

凡為其他雇主提供招聘及就業服務的企業，均須向新加坡人力資源部申請職業介紹所牌照，方可開展業務。

職業介紹所包括：獵頭公司、外籍家政公司、本地和外國勞務公司、建築工人中介公司、在線就業門戶網站、保姆中介公司等。

8、 旅行社

涉及安排和銷售旅遊或旅遊套餐（包括僅作為套餐的一部分的運輸服務）的企業，需要向新加坡旅遊局（STB）申請旅行代理商執照。

如您的業務屬《旅行代理商條例》(第 334 章)第 4 條所列的範圍，則須申領牌照，包括：

- (1) 出售個人旅行使用的車票，或以其他方式安排個人在任何運輸工具上的通行權。
如運輸工具由本公司擁有，則無須申領旅行代理商牌照。
- (2) 通過出售前往新加坡境外和境內目的地的交通車票、安排旅館住宿、代申請外國簽證，如運輸方式及住宿地點屬本公司所有，則無須申領旅行社牌照。
- (3) 購買或轉售任何運輸工具的通行權
- (4) 安排或帶領在新加坡境內或境外的旅行團
- (5) 表明您願意進行前面提到的任何活動

9、金融或基金管理服務

新加坡金融管理局 (MAS) 監管金融和基金管理服務執照的發放，金融和基金管理服務執照基本上有三種類型的許可證：

- (1) 資本市場服務許可證
- (2) 為商品交易代理機構頒發商品許可證
- (3) 向公眾提供諮詢服務的金融公司的財務顧問執照

新加坡金融服務許可證指南提供了兩種許可證 (即資本市場服務許可證和金融顧問許可證)、豁免、如何獲得這些許可證、資格要求、申請程序和其他相關信息的基本介紹。

10、餐飲業務

所有與食品相關的企業都必須獲得國家環境局 (NEA) 頒發的食品店營業執照，該機構會在發放營業執照前進行檢查。您可能需要或擬申請的其他有關牌照：

- (1) 新加坡伊斯蘭宗教委員會 (MUIS) 頒發的清真認證
- (2) 酒商局發出的酒類牌照，供零售酒類，包括啤酒。根據消費是在場內或場外，發出不同種類的牌照
- (3) 由健康科學局簽發的煙草零售牌照，供零售煙草產品之用
- (4) 經營中央廚房，您可能需要工業登記署簽發的肉類或魚類加工設施或冷藏庫牌照
- (5) 如果您打算進口加工食品 and 食品用具，您需要向新加坡農業食品獸醫管理局 (AVA) 的食品監管局 (FCD) 進口食品配料許可證

11、活動管理業務

從事組織各種類型活動的活動管理公司必須根據組織的活動獲得一個或多個許可證，這類許可證包括藝術娛樂許可證，版權許可證，公共娛樂許可證，展銷會許可證，動物展覽許可證等。

12、房地產中介

鑒於新加坡房地產業的重要性日益上升，政府成立了一個新的法定委員會，以更好地監管該行業，並提高專業標準，以滿足消費者的利益。新框架進一步規範了對房地產中介的許可，引入了房地產中介的強制註冊制度，並建立了新的行業規則。

13、出版業務

出版企業出版書面材料，如書籍、雜誌、報紙和任何種類的期刊。報紙許可證和印刷許可證是任何想在新加坡開展出版業務的人必須獲得的兩個主要許可證。

14、電信業務

為了在新加坡建立電信服務相關的業務，應滿足多項法律要求及許可要求。許可要求因所提供的電信服務的類型而異。每一種商業活動都需要一個強制許可，並可能需要一個或多個附加許可。

15、教育機構

設立教育機構或提供教育服務通常需要一個或多個許可證。每個許可證由不同的政府部門頒發，上述政府部門包括社區發展部、青年和體育部和/或教育部。

通常情況下，在新加坡申請執照和許可證必須在貴公司成功註冊成立後才能進行。但是，在少數情況下，執照和許可證的申請是與會計和公司監管機構 (ACRA) 的名稱批准申請同時進行的，申請中，ACRA 系統將指示是否需要另一個審批機構頒發執照或許可證。

一般來說，根據不同的類型，可能需要兩周到兩個月的時間才能獲得營業執照或許可證。有關如何為您的企業申請執照和許可證的更多信息，請給我們發電子郵件或致電我們的專業顧問。

如果您需要进一步的资讯或协助，烦请您浏览本所的官方网站 www.kaizencpa.com

或通过下列方式与本所专业会计师联系：

电邮：info@kaizencpa.com, enquiries@kaizencpa.com

電話：+852 2341 1444

手提電話：+852 5616 4140, +86 152 1943 4614

WhatsApp, Line 和微信：+852 5616 4140

Skype: kaizencpa

服務範圍

公司註冊

銀行開戶

審計鑒證

知識產權

合並收購

人事薪資

稅務申報

移民簽證

稅務籌劃

會計記賬

商標註冊

租賃協助